

ATB MOBILITA' S.P.A. SOCIO UNICO

Società soggetta a direzione e coordinamento del Comune di Bergamo

Sede Legale: Bergamo - Via Monte Gleno, 13

Iscritta al Registro delle Imprese di Bergamo al n. 02485010165 Iscritta al R.E.A. di Bergamo al n. 292929

Capitale Sociale: Euro 36.390.000,00 i.v.

Codice Fiscale: 02485010165

Procedura aperta per l'affidamento del servizio di pulizie civili della sede aziendale, della Stazione Autolinee e dell'ATB Point - CIG 8126837E09.

VERBALE 5^ SEDUTA COMMISSIONE GIUDICATRICE DEL 1° OTTOBRE 2020

L'anno **2020**, il giorno **primo** del mese di **ottobre**, alle ore 17.00 presso la sede della società in Bergamo, via Monte Gleno n. 13, è presente la Commissione Giudicatrice ("Commissione") nominata con provvedimento nr. prot.216 in data 11 giugno 2020, così composta:

- C. Rita Donato - Presidente
- Maurizio Bianco - Commissario
- Mauro Tomaselli – Commissario.

Sono inoltre presenti il RUP Ing. Paolo Rapinesi, il Dott. Giuseppe Ventre, dirigente dell'area Amministrazione Finanza e Controllo e la Dr.ssa Carmen Marcarelli, responsabile del Servizio Acquisti e Gare di ATB Mobilità S.p.A., in qualità di segretario verbalizzante.

Il Presidente accerta la presenza di pubblico in sala, nella persona della Sig.ra Ghezzi Monica, in qualità di rappresentante della società Silvi S.r.l., e nella persona del Sig. Luca Beretta e della Sig.ra Cinzia Elisabetta Guidi, entrambi in qualità di rappresentanti della società Gruppo New Progress S.r.l.

Il Presidente dà, quindi, atto che il seggio di gara è regolarmente costituito, e procede quindi ad attivare la seduta telematica, al fine di permettere ai concorrenti di aver accesso alla procedura per mezzo della piattaforma telematica. Il Presidente accerta il collegamento in remoto alla piattaforma telematica delle gare della seguente società Pulitori ed Affini S.p.A., Pulistar S.r.l., Silvi S.r.l., Gizeta S.r.l.

Si procede quindi a dare lettura dei punteggi attribuiti dalla Commissione Giudicatrice al termine delle proprie valutazioni dell'offerta tecnica, come di seguito riportati:

ATB MOBILITA' S.P.A. SOCIO UNICO

Società soggetta a direzione e coordinamento del Comune di Bergamo

Sede Legale: Bergamo - Via Monte Gleno, 13

Iscritta al Registro delle Imprese di Bergamo al n. 02485010165 Iscritta al R.E.A. di Bergamo al n. 292929

Capitale Sociale: Euro 36.390.000,00 i.v.

Codice Fiscale: 02485010165

| A ORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO | | | OFFERENTI | | | | | |
|--|-----|--|-----------|-------------------------|----------|------------------|-------|-------|
| Criteria di valutazione | | Sub-criteria di valutazione | Gizeta | Gruppo New Progress Srl | Pulistar | Pulitori &Affini | SGM | SILVI |
| Qualità della struttura organizzativa del personale | 1.1 | Struttura organizzativa e del gruppo di lavoro | 4,38 | 0,30 | 2,40 | 1,20 | 6,00 | 0,30 |
| | 1.2 | Messa a disposizione e reperibilità di un supervisore /coordinatore con formazione tecnica su sistemi di pulizia e tipologia di materiali | 6,00 | 6,00 | 6,00 | 6,00 | 6,00 | 6,00 |
| Qualità del piano di lavoro e delle apparecchiature utilizzate | 2.1 | Metodologie e dei sistemi proposti | 2,40 | 0,60 | 6,00 | 6,00 | 6,00 | 0,6 |
| | 2.2 | Monte ore proposto per il piano di lavoro previsto per gli interventi presso la sede di Via Monte Gleno | 4,95 | 4,032 | 3,33 | 2,688 | 5,34 | 6,00 |
| | 2.3 | Monte ore proposto per il piano di lavoro dell'ATB Point | 6,00 | 3,72 | 3,69 | 3,69 | 4,458 | 2,208 |
| | 2.4 | Disponibilità ad effettuare interventi specifici in giorni non lavorativi | 3,00 | 3,00 | 3,00 | 3,00 | 3,00 | 3,00 |
| Qualità dei servizi migliorativi | 3.1 | Disponibilità e funzionalità di un sistema informatico che gestisca la pianificazione degli interventi (giornalieri e periodici) e la relativa rendicontazione | 3,00 | 3,00 | 3,00 | 3,00 | 3,00 | 3,00 |
| TOTALE PUNTEGGI ORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO | | | 29,73 | 20,65 | 27,42 | 25,58 | 33,80 | 21,11 |

ATB MOBILITA' S.P.A. SOCIO UNICO

Società soggetta a direzione e coordinamento del Comune di Bergamo

Sede Legale: Bergamo - Via Monte Gleno, 13

Iscritta al Registro delle Imprese di Bergamo al n. 02485010165 Iscritta al R.E.A. di Bergamo al n. 292929

Capitale Sociale: Euro 36.390.000,00 i.v.

Codice Fiscale: 02485010165

| B SISTEMI DI AUTOVERIFICA | | | OFFERENTI | | | | | |
|--|-----|--|--------------|---------------------|--------------|-------------------|--------------|-------------|
| Criteri di valutazione | | Sub-criteri di valutazione | GiZeta | Gruppo New Progress | Pulistar | Pulitori & Affini | SGM | SILVI |
| Efficacia del sistema di autoverifica degli standard di qualità del servizio (controllo di risultato) | 1.1 | Frequenza delle ispezioni a campione/controlli – 1 pto per 1 controllo al mese, 2 pti per un controllo ogni 15 Gg e 3 pti per un controllo la settimana | 2,00 | 1,00 | 3,00 | 3,00 | 3,00 | 3,00 |
| Efficacia del sistema di autoverifica delle modalità di esecuzione del servizio (controllo del processo) | 2.1 | Funzionalità ed efficacia del sistema di controllo di processo, del personale e relativa rendicontazione. Misure di gestione ambientale che l'offerente si impegna ad adottare nel corso dell'esecuzione del servizio. | 6,00 | 0,84 | 6,00 | 6,00 | 6,00 | 0,84 |
| | 2.2 | Disponibilità ed efficienza di apparecchiature/strumenti o di sistemi tecnologici utilizzati per la verifica delle modalità di esecuzione del servizio e rendicontazione alla stazione appaltante. | 5,00 | 5,00 | 5,00 | 5,00 | 5,00 | 5,00 |
| TOTALE PUNTEGGI SISTEMI DI AUTOVERIFICA | | | 13,00 | 6,84 | 14,00 | 14,00 | 14,00 | 8,84 |

| C PIANO GESTIONALE DEL SERVIZIO FINALIZZATO A RIDURRE/CONTENERE GLI IMPATTI AMBIENTALI AI SENSI DEL D.M. 24 MAGGIO 2012 | | | OFFERENTI | | | | | |
|---|-----|---|--------------|---------------------|--------------|-------------------|--------------|--------------|
| Criteri di valutazione | | Sub-criteri di valutazione | GiZeta | Gruppo New Progress | Pulistar | Pulitori & Affini | SGM | SILVI |
| Efficacia del piano gestionale del servizio finalizzato a ridurre l'impatto ambientale | 1.1 | Efficacia delle procedure proposte per ridurre il consumo di sostanze chimiche (uso di prodotti riutilizzabili in microfibra; efficienza dei sistemi di dosaggio e relativa formazione del personale, ecc...) | 0,84 | 0,84 | 3,12 | 3,12 | 6,00 | 0,84 |
| | 1.2 | Incidenza percentuale dei prodotti di pulizia conformi ai criteri di assegnazione delle etichette ambientali ISO di tipo I sulla quantità totale di prodotti di pulizia utilizzati | 8,00 | 8,00 | 8,00 | 8,00 | 8,00 | 8,00 |
| | 1.3 | Efficacia delle soluzioni proposte per la riduzione dei rifiuti e per incentivare la raccolta differenziata. | 6,00 | 1,08 | 6,00 | 6,00 | 6,00 | 0,54 |
| TOTALE PUNTEGGI PIANO GESTIONALE | | | 14,84 | 9,92 | 17,12 | 17,12 | 20,00 | 9,38 |
| TOTALE GENERALE OFFERTA TECNICA | | | 57,57 | 37,41 | 58,54 | 56,70 | 67,80 | 39,33 |

All'esito della seconda riparametrazione il punteggio tecnico attribuito dalla piattaforma telematica risulta essere il seguente:

ATB MOBILITA' S.P.A. SOCIO UNICO

Società soggetta a direzione e coordinamento del Comune di Bergamo

Sede Legale: Bergamo - Via Monte Gleno, 13

Iscritta al Registro delle Imprese di Bergamo al n. 02485010165 Iscritta al R.E.A. di Bergamo al n. 292929

Capitale Sociale: Euro 36.390.000,00 i.v.

Codice Fiscale: 02485010165

| CONCORRENTE | TOTALE PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA RIPARAMETRIZZATA |
|----------------------------|--|
| Pulitori & Affini S.p.A. | 58,3645 |
| SGM S.r.l. | 70,0000 |
| GiZeta S.r.l. | 59,5070 |
| Pulistar S.r.l. | 60,3265 |
| Gruppo New Progress S.r.l. | 38,7575 |
| SILVI S.r.l. | 40,7032 |

La Commissione quindi procede all'apertura telematica dell'offerta economica presentata dai partecipanti, come di seguito evidenziato:

Concorrente 1 Pulitori & Affini S.p.A., si rileva:

- che per l'esecuzione del servizio di pulizie civili della sede aziendale, della Stazione Autolinee e dell'ATB Point, per il periodo di vigenza contrattuale di massimo 36 mesi, **il ribasso percentuale offerto**, sull'importo di Euro 203.260,00 posto a base di gara, **è pari al 21,51 %**, corrispondente all'importo di Euro **159.538,77** oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad Euro 740,00;
- i costi della sicurezza interni aziendali per la sicurezza sul lavoro ammontano ad Euro 4.050,00 come espressamente dichiarato a pagina 2 di 3 nel modello dell'offerta economica;
- i propri costi della manodopera per l'esecuzione del servizio ammontano ad Euro 127.381,11, come espressamente dichiarato a pagina 2 di 3 nel modello dell'offerta economica;
- la regolarità della documentazione firmata digitalmente e debitamente compilata in ogni sezione.

Concorrente 2 SGM S.r.l., si rileva:

- che per l'esecuzione del servizio di pulizie civili della sede aziendale, della Stazione Autolinee e dell'ATB Point, per il periodo di vigenza contrattuale di massimo 36 mesi, **il ribasso percentuale offerto**, sull'importo di Euro 203.260,00 posto a base di gara, **è pari al 11,29 %**, corrispondente all'importo di Euro **180.309,09** (Centoottantamilatrecentonove/09), oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad Euro 740,00;
- i costi della sicurezza interni aziendali per la sicurezza sul lavoro ammontano ad Euro 2700,00, come espressamente dichiarato a pagina 2 di 3 nel modello dell'offerta economica;
- i propri costi della manodopera per l'esecuzione del servizio ammontano ad Euro 169.981,80, come espressamente dichiarato a pagina 2 di 3 nel modello dell'offerta economica;
- la regolarità della documentazione firmata digitalmente e debitamente compilata in ogni sezione.

ATB MOBILITA' S.P.A. SOCIO UNICO

Società soggetta a direzione e coordinamento del Comune di Bergamo

Sede Legale: Bergamo - Via Monte Gleno, 13

Iscritta al Registro delle Imprese di Bergamo al n. 02485010165 Iscritta al R.E.A. di Bergamo al n. 292929

Capitale Sociale: Euro 36.390.000,00 i.v.

Codice Fiscale: 02485010165

Concorrente 3 GiZeta S.r.l., si rileva:

- che per l'esecuzione del servizio di pulizie civili della sede aziendale, della Stazione Autolinee e dell'ATB Point, per il periodo di vigenza contrattuale di massimo 36 mesi, **il ribasso percentuale offerto**, sull'importo di Euro 203.260,00 posto a base di gara, **è pari al 4,24 %**, corrispondente all'importo di Euro **194.647,62** (Centonovantaquattromilaseicentoquarantasette/62), oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad Euro 740,00;
- i costi della sicurezza interni aziendali per la sicurezza sul lavoro ammontano ad Euro 3.384,45 come espressamente dichiarato a pagina 2 di 3 nel modello dell'offerta economica;
- i propri costi della manodopera per l'esecuzione del servizio ammontano ad Euro 168.829,44, come espressamente dichiarato a pagina 2 di 3 nel modello dell'offerta economica;
- la regolarità della documentazione firmata digitalmente, debitamente compilata in ogni sezione.

Concorrente 4 Pulistar S.r.l., si rileva:

- che per l'esecuzione del servizio di pulizie civili della sede aziendale, della Stazione Autolinee e dell'ATB Point, per il periodo di vigenza contrattuale di massimo 36 mesi, **il ribasso percentuale offerto**, sull'importo di Euro 203.260,00 posto a base di gara, **è pari al 20,033 %**, corrispondente all'importo di Euro **162.540,00** (centosessantaduemilacinquecentoquaranta/00), oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad Euro 740,00;
- i costi della sicurezza interni aziendali per la sicurezza sul lavoro ammontano ad Euro 4.050,00, come espressamente dichiarato a pagina 2 di 3 nel modello dell'offerta economica;
- i propri costi della manodopera per l'esecuzione del servizio ammontano ad Euro 136.156,57 come espressamente dichiarato a pagina 2 di 3 nel modello dell'offerta economica;
- la regolarità della documentazione firmata digitalmente e debitamente compilata in ogni sezione.

Concorrente 5 Gruppo New Progress S.r.l., si rileva:

- che per l'esecuzione del servizio di pulizie civili della sede aziendale, della Stazione Autolinee e dell'ATB Point, per il periodo di vigenza contrattuale di massimo 36 mesi, **il ribasso percentuale offerto**, sull'importo di Euro 203.260,00 posto a base di gara, **è pari al 14,26 %**, corrispondente all'importo di Euro **174.278,64** (centosettantaquattromiladuecentosettantotto/64), oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad Euro 740,00;

ATB MOBILITA' S.P.A. SOCIO UNICO

Società soggetta a direzione e coordinamento del Comune di Bergamo

Sede Legale: Bergamo - Via Monte Gleno, 13

Iscritta al Registro delle Imprese di Bergamo al n. 02485010165 Iscritta al R.E.A. di Bergamo al n. 292929

Capitale Sociale: Euro 36.390.000,00 i.v.

Codice Fiscale: 02485010165

- i costi della sicurezza interni aziendali per la sicurezza sul lavoro ammontano ad Euro 960,00, come espressamente dichiarato a pagina 1 di 2 nel modello dell'offerta economica;
- i propri costi della manodopera per l'esecuzione del servizio ammontano ad Euro 126.218,64 come espressamente dichiarato a pagina 1 di 2 nel modello dell'offerta economica;
- la regolarità della documentazione firmata digitalmente e debitamente compilata in ogni sezione.

Concorrente 6 SILVI S.r.l., si rileva:

- che per l'esecuzione del servizio di pulizie civili della sede aziendale, della Stazione Autolinee e dell'ATB Point, per il periodo di vigenza contrattuale di massimo 36 mesi, **il ribasso percentuale offerto**, sull'importo di Euro 203.260,00 posto a base di gara, **è pari al 7,4 %**, corrispondente all'importo di Euro **188.218,76** (centottantottomiladuecentodiciotto/76), oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad Euro 740,00;
- i costi della sicurezza interni aziendali per la sicurezza sul lavoro ammontano ad Euro 5.400,00, come espressamente dichiarato a pagina 2 di 3 nel modello dell'offerta economica;
- i propri costi della manodopera per l'esecuzione del servizio ammontano ad Euro 146.563,69, come espressamente dichiarato a pagina 2 di 3 nel modello dell'offerta economica;
- la regolarità della documentazione firmata digitalmente e debitamente compilata in ogni sezione.

La commissione procede quindi mediante la piattaforma telematica, all'attribuzione del punteggio dell'offerta economica (massimo 30 punti), secondo quanto previsto dal disciplinare di gara.

| Denominazione ditta | Importo offerta economica | Percentuale ribasso | Punteggio offerta economica |
|---|---------------------------|---------------------|-----------------------------|
| SGM Srl - Servizi Generali e Manutenzioni | €180.309,09 | - 11.29141% | 21.9431 |
| Pulistar Srl | €162.540,00 | - 20.03345% | 29.2079 |
| Pulitori ed Affini SPA | €159.538,77 | - 21.51000% | 30.0000 |
| GI.ZETA SRL | €194.647,62 | - 4.23712% | 8.2342 |

ATB MOBILITA' S.P.A. SOCIO UNICO

Società soggetta a direzione e coordinamento del Comune di Bergamo

Sede Legale: Bergamo - Via Monte Gleno, 13

Iscritta al Registro delle Imprese di Bergamo al n. 02485010165 Iscritta al R.E.A. di Bergamo al n. 292929

Capitale Sociale: Euro 36.390.000,00 i.v.

Codice Fiscale: 02485010165

| Denominazione ditta | Importo offerta economica | Percentuale ribasso | Punteggio offerta economica |
|-------------------------|---------------------------|---------------------|-----------------------------|
| Gruppo New Progress Srl | €174.278,64 | - 14.25827% | 26.1097 |
| Silvi Srl | €188.218,76 | - 7.40000% | 14.3807 |

La Commissione procede quindi, sulla base dei punteggi attribuiti, a redigere la seguente graduatoria provvisoria.

| Denominazione ditta | Punteggio offerta tecnica | Punteggio offerta economica | Punteggio totale | Classifica |
|---|---------------------------|-----------------------------|------------------|------------|
| SGM Srl - Servizi Generali e Manutenzioni | 70,00 | 21.9431 | 91.9431 | PRIMO |
| Pulistar Srl | 60.3265 | 29.2079 | 89.5344 | SECONDO |
| Pulitori ed Affini SPA | 58.3645 | 30.000 | 88.3645 | TERZO |
| GI.ZETA SRL | 59.5070 | 8.2342 | 67.7412 | QUARTO |
| Gruppo New Progress Srl | 38.7575 | 26.1097 | 64.8672 | QUINTO |
| Silvi Srl | 40.7032 | 14.3807 | 55.0840 | SESTO |

La commissione rileva quindi che l'offerta presentata dalla società:

SGM Srl prima classificata nella graduatoria provvisoria, non risulta anomala, ai sensi dell'art. 97 co. 5 del D. Lgs 50/2016;

Pulistar Srl seconda classificata nella graduatoria provvisoria, risulta anomala, ai sensi dell'art. 97 co. 5 del D. Lgs 50/2016; in quanto il punteggio attribuito all'offerta tecnica ed il punteggio relativo all'offerta economica risultano entrambi superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punteggi massimi attribuibili;

Pulitori ed Affini SPA terza classificata nella graduatoria provvisoria, risulta anomala, ai sensi dell'art. 97 co. 5 del D. Lgs 50/2016; in quanto il punteggio attribuito all'offerta tecnica ed il punteggio relativo all'offerta economica risultano entrambi superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punteggi massimi attribuibili.

ATB MOBILITA' S.P.A. SOCIO UNICO

Società soggetta a direzione e coordinamento del Comune di Bergamo

Sede Legale: Bergamo - Via Monte Gleno, 13

Iscritta al Registro delle Imprese di Bergamo al n. 02485010165 Iscritta al R.E.A. di Bergamo al n. 292929

Capitale Sociale: Euro 36.390.000,00 i.v.

Codice Fiscale: 02485010165

La Commissione dispone quindi che il presente verbale sia trasmesso al Responsabile Unico del Procedimento, per gli adempimenti di competenza.

La seduta viene dichiarata chiusa alle ore 17:40

Bergamo, 1° ottobre 2020

Il Presidente: Ing. C. Rita Donato

Componente: Dott. Maurizio Bianco

Componente: Sig. Mauro Tomaselli

Il Responsabile del Procedimento: Ing. Paolo Rapinesi

Dirigente Area Finanza e Controllo: Dr. Giuseppe Ventre

Il Segretario verbalizzante: Dr.ssa Carmen Marcarelli