

## **ATB MOBILITA' S.P.A. SOCIO UNICO**

Società soggetta a direzione e coordinamento del Comune di Bergamo

Sede Legale: Bergamo - Via Monte Gleno, 13

Iscritta al Registro delle Imprese di Bergamo al n. 02485010165 Iscritta al R.E.A. di Bergamo al n. 292929

Capitale Sociale: Euro 36.390.000,00 i.v.

Codice Fiscale: 02485010165

**Procedura aperta per l'affidamento del servizio di pulizie civili della sede aziendale, della Stazione Autolinee e dell'ATB Point - CIG 8126837E09.**

### **VERBALE 1^ SEDUTA COMMISSIONE GIUDICATRICE DEL 18 GIUGNO 2020**

L'anno 2020, il giorno 18 del mese di giugno, alle ore 15.10 presso la sede della società in Bergamo, via Monte Gleno n. 13, in relazione alla gara in epigrafe, sono presenti l'Ing. Paolo Rapinesi, nella qualità di Responsabile Unico del Procedimento (di seguito RUP) e la Commissione Giudicatrice ("Commissione") nominata con provvedimento del Direttore Generale, nr. prot. 216 in data 11 giugno 2020, come disposto da delibera del Consiglio di Amministrazione in data 10 giugno 2020, così composta:

- Ing. C. Rita Donato – Presidente;
- Dott. Maurizio Bianco – Commissario;
- Mauro Tomaselli – Commissario.

Sono inoltre presenti la Dr.ssa Carmen Marcarelli, responsabile del Servizio Acquisti e Gare di ATB Mobilità S.p.A., in qualità di segretario verbalizzante, e il Dott. Giuseppe Ventre in qualità di Dirigente Area Finanza e Controllo.

Il Presidente accerta il collegamento in remoto alla piattaforma telematica delle gare, delle seguenti società: Gruppo New Progress Srl, PULISTAR SRL.

I Commissari danno atto di non versare in alcuna causa di incompatibilità, astensione, inconfiribilità ai sensi della vigente normativa e di non avere interessi personali e/o professionali con gli offerenti, come da dichiarazione resa ed agli atti della stazione appaltante.

Il Presidente dà, quindi, atto che il seggio di gara è regolarmente costituito, attiva la seduta telematica, e procede allo sblocco telematico delle offerte tecniche ricevute.

\* \* \* \*

In particolare alle ore 15.12 la Commissione giudicatrice procede all'apertura, in forma telematica, dell'offerta tecnica presentata Società **PULITORI ED AFFINI SPA**, rilevando la presenza della seguente documentazione, coerente con le previsioni del disciplinare di gara:

- a) relazione tecnica di 40 pagine, dove nell'indice sono riportati i seguenti argomenti:
  - organizzazione del servizio con analisi della qualità della struttura organizzativa del personale, qualità del piano di lavoro e delle apparecchiature utilizzate, nonché dei servizi migliorativi;

## ATB MOBILITA' S.P.A. SOCIO UNICO

Società soggetta a direzione e coordinamento del Comune di Bergamo

Sede Legale: Bergamo - Via Monte Gleno, 13

Iscritta al Registro delle Imprese di Bergamo al n. 02485010165 Iscritta al R.E.A. di Bergamo al n. 292929

Capitale Sociale: Euro 36.390.000,00 i.v.

Codice Fiscale: 02485010165

- sistemi di autoverifica con analisi dell'efficacia del sistema di autoverifica degli standard di qualità del servizio e del sistema di autoverifica delle modalità di esecuzione del servizio;
  - piano di gestione del servizio finalizzato a ridurre/contenere gli impatti ambientali ai sensi del D.M. 24 maggio 2012, con proposte di migliorie;
- b) elenco completo dei prodotti e delle apparecchiature che il concorrente si impegna ad utilizzare nel rispetto del D.M. 24 maggio 2012; per un totale di pagine 9.
- c) lista completa dei detergenti per un totale di pagine 2;
- d) lista completa dei prodotti super concentrati, disinfettanti, o per usi specifici per un totale di pagine 2;
- e) programma delle attività con descrizione delle singole operazioni di pulizia, redatta secondo lo schema allegato D al Capitolato Tecnico, presentato sia in formato PDF, sia in formato EXCEL;
- f) modello C: turni di servizio;
- g) allegato A: Dichiarazione non allegata, in quanto vengono utilizzati prodotti Ecolabel;
- h) allegato B: Dichiarazione relativa ai prodotti disinfettanti detergenti superconcentrati multiuso, per servizi sanitari e per finestre e prodotti per l'igiene per usi specifici (es. smacchiatori, disinchiostri, deceranti, etc.).

Concluse le suddette operazioni, la Commissione giudicatrice si riserva di effettuare, in una o più sedute riservate, l'attività di verifica del contenuto dell'offerta tecnica e di accertamento della conformità della stessa alle prescrizioni della *lex specialis* di gara, nonché di attribuire i relativi punteggi di merito sulla base degli elementi di valutazione indicati nel paragrafo 10 del disciplinare di gara e secondo le modalità ivi indicate.

\* \* \* \*

In particolare alle ore 15.20 la Commissione giudicatrice procede all'apertura, in forma telematica, dell'offerta tecnica presentata dalla società **SGM Srl - Servizi Generali e Manutenzioni**, rilevando la presenza della seguente documentazione, coerente con le previsioni del disciplinare di gara:

- a) relazione tecnica di 40 pagine, dove nell'indice sono riportati i seguenti argomenti:
- qualità della struttura organizzativa del personale, qualità del piano di lavoro e delle apparecchiature utilizzate e qualità dei servizi migliorativi;
  - sistemi di autoverifica con analisi dell'efficacia del sistema di autoverifica, degli standard di qualità del servizio e del sistema di autoverifica delle modalità di esecuzione del servizio;
  - piano di gestione del servizio finalizzato a ridurre/contenere gli impatti ambientali ai sensi del D.M. 24 maggio 2012, con le proposte di migliorie;

## ATB MOBILITA' S.P.A. SOCIO UNICO

Società soggetta a direzione e coordinamento del Comune di Bergamo

Sede Legale: Bergamo - Via Monte Gleno, 13

Iscritta al Registro delle Imprese di Bergamo al n. 02485010165 Iscritta al R.E.A. di Bergamo al n. 292929

Capitale Sociale: Euro 36.390.000,00 i.v.

Codice Fiscale: 02485010165

- b) elenco completo dei prodotti e delle apparecchiature che il concorrente si impegna ad utilizzare nel rispetto del D.M. 24 maggio 2012; per un totale di pagine 3;
- c) lista completa dei detersivi e dei prodotti super concentrati, disinfettanti, o per usi specifici per un totale di pagine 2;
- d) programma delle attività con descrizione delle singole operazioni di pulizia, redatta secondo lo schema allegato D al Capitolato Tecnico, presentato sia in formato PDF, sia in formato EXCEL;
- e) modello C: turni di servizio;
- f) allegato A: Dichiarazione relativa ai prodotti detersivi multiuso, ai detersivi per servizi sanitari e ai detersivi per finestre;
- g) allegato B: Dichiarazione relativa ai prodotti disinfettanti detersivi superconcentrati multiuso, per servizi sanitari e per finestre e prodotti per l'igiene per usi specifici (es. smacchiatori, disinchiostranti, deceranti, etc.).

Concluse le suddette operazioni, la Commissione giudicatrice si riserva di effettuare, in una o più sedute riservate, l'attività di verifica del contenuto dell'offerta tecnica e di accertamento della conformità della stessa alle prescrizioni della lex specialis di gara, nonché di attribuire i relativi punteggi di merito sulla base degli elementi di valutazione indicati nel paragrafo 10 del disciplinare di gara e secondo le modalità ivi indicate.

\* \* \* \*

In particolare alle ore 15.30 la Commissione giudicatrice procede all'apertura, in forma telematica, dell'offerta tecnica presentata della società **GI.ZETA Srl**, rilevando la presenza della seguente documentazione, coerente con le previsioni del disciplinare di gara:

- a) relazione tecnica di 40 pagine, dove nell'indice sono riportati i seguenti argomenti:
  - organizzazione del servizio con analisi della qualità della struttura organizzativa del personale, del gruppo di lavoro e del piano di lavoro con relativi programmi di formazione degli addetti; descrizione delle metodologie e dei sistemi preposti per l'esecuzione del servizio; descrizione dei macchinari utilizzati; qualità dei servizi migliorativi;
  - sistemi di autoverifica con analisi dell'efficacia del sistema di autoverifica, degli standard di qualità del servizio e del sistema di autoverifica delle modalità di esecuzione del servizio;
  - piano di gestione del servizio finalizzato a ridurre/contenere gli impatti ambientali ai sensi del D.M. 24 maggio 2012, con le proposte di migliorie;

## ATB MOBILITA' S.P.A. SOCIO UNICO

Società soggetta a direzione e coordinamento del Comune di Bergamo

Sede Legale: Bergamo - Via Monte Gleno, 13

Iscritta al Registro delle Imprese di Bergamo al n. 02485010165 Iscritta al R.E.A. di Bergamo al n. 292929

Capitale Sociale: Euro 36.390.000,00 i.v.

Codice Fiscale: 02485010165

- elenco completo dei prodotti e delle apparecchiature che il concorrente si impegna ad utilizzare nel rispetto del D.M. 24 maggio 2012;
- b) lista completa dei detergenti per un totale di pagine 2;
- c) lista completa dei prodotti super concentrati, disinfettanti, o per usi specifici per un totale di pagine 3;
- d) programma delle attività con descrizione delle singole operazioni di pulizia, redatta secondo lo schema allegato D al Capitolato Tecnico, presentato sia in formato PDF, sia in formato EXCEL;
- e) modello C: turni di servizio;
- f) allegato A: Dichiarazione relativa ai prodotti detergenti multiuso, ai detergenti per servizi sanitari e ai detergenti per finestre;
- g) allegato B: Dichiarazione relativa ai prodotti disinfettanti detergenti superconcentrati multiuso, per servizi sanitari e per finestre e prodotti per l'igiene per usi specifici.

Concluse le suddette operazioni, la Commissione giudicatrice si riserva di effettuare, in una o più sedute riservate, l'attività di verifica del contenuto dell'offerta tecnica e di accertamento della conformità della stessa alle prescrizioni della *lex specialis* di gara, nonché di attribuire i relativi punteggi di merito sulla base degli elementi di valutazione indicati nel paragrafo 10 del disciplinare di gara e secondo le modalità ivi indicate.

\* \* \* \*

In particolare alle ore 15.35 la Commissione giudicatrice procede all'apertura, in forma telematica, dell'offerta tecnica presentata della Società **PULISTAR SRL**, rilevando la presenza della seguente documentazione, coerente con le previsioni del disciplinare di gara:

- a) relazione tecnica descrittiva di 33 pagine, dove sono analizzati i seguenti argomenti:
  - organizzazione del servizio con analisi della qualità della struttura organizzativa del personale con programmi di formazione degli addetti, qualità del piano di lavoro, e delle apparecchiature utilizzate;
  - sistemi di autoverifica con analisi dell'efficacia del sistema di autoverifica, degli standard di qualità del servizio e del sistema di autoverifica delle modalità di esecuzione del servizio;
  - piano di gestione del servizio finalizzato a ridurre/contenere gli impatti ambientali ai sensi del D.M. 24 maggio 2012, con le proposte di migliorie;
  - elenco completo dei prodotti e delle apparecchiature che il concorrente si impegna ad utilizzare nel rispetto del D.M. 24 maggio 2012;

## ATB MOBILITA' S.P.A. SOCIO UNICO

Società soggetta a direzione e coordinamento del Comune di Bergamo

Sede Legale: Bergamo - Via Monte Gleno, 13

Iscritta al Registro delle Imprese di Bergamo al n. 02485010165 Iscritta al R.E.A. di Bergamo al n. 292929

Capitale Sociale: Euro 36.390.000,00 i.v.

Codice Fiscale: 02485010165

- b) elenco completo dei prodotti e delle apparecchiature che il concorrente si impegna ad utilizzare nel rispetto del D.M. 24 maggio 2012 per un totale di pagine 4;
- c) lista completa dei detergenti per un totale di pagine 2;
- d) lista completa dei prodotti super concentrati, disinfettanti, o per usi specifici per un totale di pagine 1;
- e) programma delle attività con descrizione delle singole operazioni di pulizia, redatta secondo lo schema allegato D al Capitolato Tecnico in formato EXCEL; presentato in formato PDF all'interno della relazione tecnica;
- f) modello C: turni di servizio;
- g) allegato A: Dichiarazione relativa ai prodotti detergenti multiuso, ai detergenti per servizi sanitari e ai detergenti per finestre;
- h) allegato B: Dichiarazione relativa ai prodotti disinfettanti detergenti superconcentrati multiuso, per servizi sanitari e per finestre e prodotti per l'igiene per usi specifici.

Concluse le suddette operazioni, la Commissione giudicatrice si riserva di effettuare, in una o più sedute riservate, l'attività di verifica del contenuto dell'offerta tecnica e di accertamento della conformità della stessa alle prescrizioni della *lex specialis* di gara, nonché di attribuire i relativi punteggi di merito sulla base degli elementi di valutazione indicati nel paragrafo 10 del disciplinare di gara e secondo le modalità ivi indicate.

\* \* \* \*

In particolare alle ore 15.40 la Commissione giudicatrice procede all'apertura, in forma telematica, dell'offerta tecnica presentata dal **Gruppo New Progress Srl**, rilevando la presenza della seguente documentazione, coerente con le previsioni del disciplinare di gara:

- a) relazione tecnica di 39 pagine, dove nell'indice sono analizzati i seguenti argomenti:
  - organizzazione del servizio con analisi della qualità della struttura organizzativa del personale, e del piano di lavoro e delle apparecchiature utilizzate;
  - sistemi di autoverifica con analisi dell'efficacia del sistema di autoverifica, degli standard di qualità del servizio e del sistema di autoverifica delle modalità di esecuzione del servizio;
  - piano di gestione del servizio finalizzato a ridurre/contenere gli impatti ambientali ai sensi del D.M. 24 maggio 2012, con le proposte di migliorie;
- b) elenco completo dei prodotti e delle apparecchiature che il concorrente si impegna ad utilizzare nel rispetto del D.M. 24 maggio 2012; totale pagine 4;

## ATB MOBILITA' S.P.A. SOCIO UNICO

Società soggetta a direzione e coordinamento del Comune di Bergamo

Sede Legale: Bergamo - Via Monte Gleno, 13

Iscritta al Registro delle Imprese di Bergamo al n. 02485010165 Iscritta al R.E.A. di Bergamo al n. 292929

Capitale Sociale: Euro 36.390.000,00 i.v.

Codice Fiscale: 02485010165

- c) lista completa dei detergenti dei prodotti super concentrati, disinfettanti, o per usi specifici per un totale di pagine 2;
- d) programma delle attività con descrizione delle singole operazioni di pulizia, redatta secondo lo schema allegato D al Capitolato Tecnico, presentato sia in formato PDF;
- e) modello C: turni di servizio;
- f) allegato A: Dichiarazione relativa ad utilizzo di prodotti detergenti marchio ECOLABEL;
- g) allegato B: Dichiarazione relativa ad utilizzo di prodotti disinfettanti detergenti superconcentrati multiuso marchio ECOLABEL. Le due dichiarazioni sono state identificate in un unico documento denominato "dichiarazione - A - B".

Concluse le suddette operazioni, la Commissione giudicatrice si riserva di effettuare, in una o più sedute riservate, l'attività di verifica del contenuto dell'offerta tecnica e di accertamento della conformità della stessa alle prescrizioni della *lex specialis* di gara, nonché di attribuire i relativi punteggi di merito sulla base degli elementi di valutazione indicati nel paragrafo 10 del disciplinare di gara e secondo le modalità ivi indicate.

\* \* \* \*

In particolare alle ore 15.50 la Commissione giudicatrice procede all'apertura, in forma telematica, dell'offerta tecnica presentata dalla società **Silvi Srl**, rilevando la presenza della seguente documentazione, coerente con le previsioni del disciplinare di gara:

- a) relazione tecnica di 40 pagine (escluso l'indice) nella quale sono riportati i seguenti argomenti:
  - organizzazione del servizio con analisi della qualità della struttura organizzativa del personale, e del piano di lavoro e delle apparecchiature utilizzate e dei servizi migliorativi;
  - sistemi di autoverifica con analisi dell'efficacia del sistema di autoverifica, degli standard di qualità del servizio e del sistema di autoverifica delle modalità di esecuzione del servizio;
  - piano di gestione del servizio finalizzato a ridurre/contenere gli impatti ambientali ai sensi del D.M. 24 maggio 2012, con le proposte di migliorie;
- b) elenco completo dei prodotti e delle apparecchiature che il concorrente si impegna ad utilizzare nel rispetto del D.M. 24 maggio 2012; per un totale di pagine 11.
- c) lista completa dei detergenti e dei prodotti super concentrati, disinfettanti, o per usi specifici, con allegato A: Dichiarazione relativa ai prodotti detergenti multiuso, ai detergenti per servizi sanitari e ai detergenti per finestre; ed allegato B: Dichiarazione relativa ai prodotti disinfettanti detergenti superconcentrati multiuso, per servizi sanitari e per finestre e prodotti per l'igiene per usi specifici, per un totale di pagine 5

**ATB MOBILITA' S.P.A. SOCIO UNICO**

Società soggetta a direzione e coordinamento del Comune di Bergamo

Sede Legale: Bergamo - Via Monte Gleno, 13

Iscritta al Registro delle Imprese di Bergamo al n. 02485010165 Iscritta al R.E.A. di Bergamo al n. 292929

Capitale Sociale: Euro 36.390.000,00 i.v.

Codice Fiscale: 02485010165

- d) programma delle attività con descrizione delle singole operazioni di pulizia, redatta secondo lo schema allegato D al Capitolato Tecnico, presentato sia in formato PDF, sia in formato EXCEL;
- e) modello C: turni di servizio;
- f) Diniego di accesso all'offerta tecnica e all'offerta economica presentate, in quanto contengono informazioni tecnico/organizzative nelle quali sono evidenziate metodologie di prestazione del servizio, soluzioni operative adottate, organigrammi e logistiche, strutture organizzative dell'appalto, piano operativo di lavoro, tecniche di pulizia, attrezzature e loro caratteristiche tecniche, prodotti e marche dei detergenti impiegati, nominativi dei fornitori, formazione del personale e metodologie di controllo, che costituisce know how di questo concorrente, frutto dell'attività intellettuale che presenta il carattere della novità, coperto da riservatezza e non divulgabile in quanto la sua conoscenza e diffusione danneggerebbero gli interessi commerciali e nuocerebbero, senza ombra di dubbio, ad una concorrenza leale tra le imprese operanti nel settore, ma rappresenta il frutto di grandi investimenti aziendali in termini di Qualità.

La prima seduta della Commissione viene dichiarata chiusa alle ore 16:00

Bergamo, 18 giugno 2020

Il Presidente: Ing. C. Rita Donato

Componente: Dott. Maurizio Bianco

Componente: Mauro Tomaselli

Il Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Paolo Rapinesi

Dirigente Area Finanza e Controllo: Dott. Giuseppe Ventre

Il Segretario verbalizzante: Dr.ssa Carmen Marcarelli

