



Verbale del Consiglio di Amministrazione adottato

nella seduta del 26.6.2023 n. 209

OGGETTO: Approvazione procedura di gara per l'affidamento dei servizi di pulizia civile e industriale delle società del gruppo ATB

Relaziona il Presidente.

I contratti delle pulizie civili e industriali delle società del gruppo sono prossimi alla scadenza.

Al fine di ottenere economie di scala (in relazione al volume dell'appalto) ed efficientare – anche sul piano organizzativo - i processi di acquisto interni al gruppo, si ritiene opportuno che venga svolta un'unica procedura di gara, da parte della società capogruppo, per soddisfare i fabbisogni in oggetto sia per ATB Mobilità, sia per ATB Servizi e TEB. Si propone quindi che ATB Mobilità, in qualità di capogruppo, sia la stazione appaltante della gara per conto proprio e delle aziende del gruppo ATB Servizi e TEB.

Si riportano di seguito i principali elementi degli affidamenti in oggetto.

PREVISIONE DI SPESA

Gli interventi di seguito descritti sono coerenti con quanto previsto nel Bilancio di previsione delle tre società; tuttavia per ATB Servizi S.p.A., rispetto alle stime legate ai costi storici, si evidenzia un incremento su base annua di circa 100.000,00 Euro in ragione di una revisione puntuale delle ore necessarie a svolgere le attività previste dell'appalto anche in riferimento agli obblighi fissati dall'Agenzia del Trasporto Pubblico Locale di Bergamo.

DESCRIZIONE DI SINTESI DELL'INTERVENTO

Per ragioni di opportunità tecnico-amministrativa, i servizi in oggetto saranno suddivisi nei 3 LOTTI di seguito descritti in sintesi:

- LOTTO 1 - ATB Mobilità : SERVIZI DI PULIZIA DEI FABBRICATI AZIENDALI E DELLA STAZIONE AUTOLINEE
- Ambito 1 - Sede Aziendale - Via Monte Gleno: 1.432 ore annue minime richieste;
- Ambito 2 - Fabbricati Stazione Autolinee e Urban Center: 682 ore annue minime richieste;
- Ambito 3 - ATB Point - L. go di Porta Nuova: 905 ore annue minime richieste.

- LOTTO 2 – ATB Servizi : SERIVIZI DI PULIZIA AUTOBUS E AUTOMEZZI AUSILIARI, STRUTTURE INDUSTRIALI DI OFFICINA E DEPOSITO, IMPIANTI E VETTURE FUNICOLARI - 11.694 ore annue minime richieste.

- LOTTO 3 – TEB : SERVIZI DI PULIZIA DELLA SEDE, DELLE VETTURE E DELLE FERMATE DELLA LINEA TRAMVIARIA BERGAMO-ALBINO - 5.132 ore annue minime richieste.

Per il LOTTO 2 ATB Mobilità S.p.A. svolgerà funzione di Stazione Appaltante per conto della controllata ATB Servizi S.p.A.

Per il LOTTO 3 ATB Mobilità S.p.A. svolgerà funzione di Stazione Appaltante per conto della controllata TEB S.p.A.

PROCEDURA E CARATTERISTICHE APPALTO

1. Categoria prevalente appalto: Servizi
2. Durata Appalto: 24 mesi eventualmente prorogabili di ulteriori 12 mesi
3. Tipo di procedura:

L'affidamento avverrà mediante procedura aperta, suddivisa in tre lotti, con aggiudicazione anche ad aggiudicatari differenti, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 2 del decreto legge 29 luglio 2020, n. 76 convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, agli artt. 3, comma 1, lettera sss), 60 e 95, comma 2, del d.lgs. n. 50/2016 (da ora, Codice) nonché nel rispetto delle Linee guida n. 2 recanti "Offerta economicamente più vantaggiosa", approvate dal Consiglio dell'ANAC con delibera n. 1005/2016 e successivi aggiornamenti.

Punteggi:

- 70 punti offerta tecnica
 - 30 punti offerta economica
4. Base d'asta stimata (inclusa l'eventuale proroga) – Importo complessivo Euro 1.531.810,20 (Unmilione cinquecentotrentunomilaottocentodieci/20) oltre IVA e oltre costi per la sicurezza pari complessivamente ad Euro 1.820,00 (Milleottocentoventi/00) oltre IVA non soggetti a ribasso, così ripartito nei 3 lotti:

- LOTTO 1 – ATB Mobilità: Importo Euro 233.068,51 (Duecentotrentatremilasessantotto/51), oltre IVA e oneri di legge e oltre oneri per la sicurezza pari ad Euro 740,00 (Settecentoquaranta/00) oltre IVA.

- LOTTO 2 – ATB Servizi: Importo Euro 901.747,73 (Novecentounomilasettecentoquarantasette/73), oltre IVA e oneri di legge e oltre oneri per la sicurezza pari ad Euro 900,00 (novecento/00) oltre IVA.
- LOTTO 3 – TEB: Importo Euro 396.993,96 (Trecentonovantaseimilanovecentonovantatre/96), oltre IVA e oneri di legge e oltre oneri per la sicurezza pari ad Euro 180,00 (Centottanta/00) oltre IVA.

5. I fornitori individuati mediante la gara, dovranno sottoscrivere tre contratti differenti con ogni società del gruppo.
6. Modalità di svolgimento della gara: Piattaforma telematica aziendale
7. Proposta nomina del RUP per tutti i lotti: Ing. Paolo Rapinesi, dirigente e responsabile dell'area manutenzione e tecnica di ATB Mobilità e responsabile dell'area manutenzione di ATB Servizi.
8. Proposta nomina del DEC:
 - per il lotto 1: Ing. Emanuele Calore, responsabile strutture e impianti di ATB Mobilità;
 - per il lotto 2: Sig. Mauro Tomaselli, responsabile manutenzione e gestione Flotta di ATB Servizi.

Da ultimo il Presidente precisa, in relazione agli adempimenti proposti in approvazione, che il compito del Consiglio è quello di approvare la gara e l'impegno di spesa, mentre la responsabilità della predisposizione e dei contenuti della relativa documentazione di gara, per i suoi specifici aspetti tecnici e amministrativi, è di stretta competenza della struttura proponente.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- udita la relazione del Presidente;
- visto il D.lgs. 50/2016;
- dato atto della necessità di procedere alla gara per l'affidamento dei servizi di pulizia civile e industriale delle società del gruppo ATB;
- Considerato che ai sensi dell'art. 3 della legge n. 136/2010 alla presente procedura dovrà essere attribuito il codice identificativo gara (CIG);

delibera

1. l'indizione di una procedura ad evidenza pubblica, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento dei servizi di pulizia civile e industriale delle società del gruppo ATB, ripartiti nei 3 LOTTI di seguito descritti in sintesi:

- LOTTO 1 - ATB Mobilità: SERVIZI DI PULIZIA DEI FABBRICATI AZIENDALI E DELLA STAZIONE AUTOLINEE
Ambito 1 - Sede Aziendale - Via Monte Gleno: 1.432 ore annue minime richieste;
Ambito 2 - Fabbricati Stazione Autolinee e Urban Center: 682 ore annue minime richieste;
Ambito 3 - ATB Point - L. go di Porta Nuova: 905 ore annue minime richieste.
 - LOTTO 2 – ATB Servizi: SERVIZI DI PULIZIA AUTOBUS E AUTOMEZZI AUSILIARI, STRUTTURE INDUSTRIALI DI OFFICINA E DEPOSITO, IMPIANTI E VETTURE FUNICOLARI - 11.694 ore annue minime richieste.
 - LOTTO 3 – TEB: SERVIZI DI PULIZIA DELLA SEDE, DELLE VETTURE E DELLE FERMATE DELLA LINEA TRAMVIARIA BERGAMO-ALBINO - 5.132 ore annue minime richieste.
- 2 che tale appalto verrà aggiudicato utilizzando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del citato decreto legislativo, attribuendo fino ad un massimo di 70 punti all'offerta tecnica e fino ad un massimo di 30 punti all'offerta economica;
 - 3 di fissare la base d'asta (inclusa l'eventuale proroga) nell'importo complessivo di Euro 1.531.810,20 (Unmilione cinquecentotrentunomilaottocentodieci/20) oltre IVA e oltre costi per la sicurezza pari complessivamente ad Euro 1.820,00 (Milleottocentoventi/00) oltre IVA non soggetti a ribasso, così ripartito nei 3 lotti:
 - LOTTO 1 – ATB Mobilità: Importo Euro 233.068,51 (Duecentotrentatremilasessantotto/51), oltre IVA e oneri di legge e oltre oneri per la sicurezza pari ad Euro 740,00 (Settecentoquaranta/00) oltre IVA.
 - LOTTO 2 – ATB Servizi: Importo Euro 901.747,73 (Novecentounomilasettecentoquarantasette/73), oltre IVA e oneri di legge e oltre oneri per la sicurezza pari ad Euro 900,00 (novecento/00) oltre IVA.
 - LOTTO 3 – TEB: Importo Euro 396.993,96 (Trecentonovantaseimilanovecentonovantatre/96), oltre IVA e oneri di legge e oltre oneri per la sicurezza pari ad Euro 180,00 (Centottanta/00) oltre IVA;
 - 4 di riservarsi di aggiudicare la gara anche in presenza di una sola offerta valida purché ritenuta congrua;
 - 5 di nominare il Responsabile Unico del Procedimento nella persona dell'Ing. Paolo Rapinesi, conferendogli mandato affinché provveda ad espletare tutti gli adempimenti necessari allo svolgimento della procedura di gara, conferendogli mandato affinché provveda ad espletare tutti gli adempimenti necessari allo svolgimento della procedura di

gara;

- 6 di nominare DEC, con riferimento al lotto 1 di competenza di ATB Mobilità, Ing. Emanuele Calore, Responsabile Servizi Infrastrutture e impianti di ATB Mobilità;
- 7 di riservarsi di procedere con successivo atto, una volta scaduti i termini previsti per la presentazione delle offerte, alla nomina della Commissione di gara;
- 8 di procedere alla pubblicazione, ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. n. 50/2016, di tutti gli atti relativi alla presente procedura di gara sul profilo del committente, nella sezione "Bandi e Gare" e sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana.

IL SEGRETARIO

Avv. Maurizio Bianco

IL PRESIDENTE

Avv Enrico Felli